

CÔNG TY CỔ PHẦN CƠ KHÍ 120
Số: 62/ĐHCD 2017
=====***=====

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
=====***=====

Hà Nội, ngày 25 tháng 7 năm 2017

TỜ TRÌNH

(V/v: tiếp tục hợp tác đầu tư xây dựng Dự án Nam Đô giai đoạn 2 với GP.Invest
Trên phần diện tích đất còn lại: 1.555m² tại 609 Trương Định, Hoàng Mai, Hà Nội)

Kính gửi : ĐHCD THƯỜNG NIÊN NĂM 2017 CỦA CÔNG TY

- Căn cứ vào luật doanh nghiệp số 68/2014 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014, có hiệu lực từ ngày 01/7/2015.
- Căn cứ Điều lệ hoạt động của Công ty cổ phần Cơ khí 120.
- Căn cứ vào tờ trình về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 đã được Chủ tịch Hội đồng quản trị phê duyệt.
- Căn cứ nội dung công văn số: 360/KHĐT ngày 12 tháng 8 năm 2016 của Tổng công ty CN ô tô Việt Nam.
- Căn cứ công văn số: 136/BĐSTC-ĐT ngày 19 tháng 7 năm 2017.
- Căn cứ nội dung công văn số: 31/CNHBT-TH ngày 21 tháng 7 năm 2017 của ngân hàng Vietinbank chi nhánh Hai Bà Trưng.



Công văn số 31 của ngân hàng Vietinbank gửi cho Công ty CP Cơ khí 120 có nội dung ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam đã phê duyệt và giao cho chi nhánh Hai Bà Trưng xem xét chủ động quyết định bán khoản nợ của Công ty CP Cơ khí 120 theo đúng quy định hiện hành.

Công ty cổ phần cơ khí 120 đã nhận được công văn số 136 của Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Toàn Cầu (GP.Invest) về việc xem xét , hoàn tất các thủ tục phê duyệt nội bộ và ký kết hợp đồng để hai bên có cơ sở tiếp tục triển khai dự án trên.

Trên cơ sở trách nhiệm của mỗi bên là:

*** Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Toàn Cầu:**

- Mua lại khoản nợ của công ty CP cơ khí 120 tại ngân hàng Vietinbank- chi nhánh Hai Bà Trưng.
- Tự chịu trách nhiệm về tài chính khi thực hiện dự án.
- Sau khi mua lại khoản nợ ngân hàng trên sẽ thực hiện xóa khoản nợ này cho công ty CP cơ khí 120. Đồng thời xóa khoản nợ mà Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Toàn Cầu đã cho công ty CP cơ khí 120 Vay trước đây để nộp nghĩa vụ thuế đối với nhà nước.

***công ty CP cơ khí 120:**

- Đồng thời với việc xóa nợ nêu trên , công ty CP cơ khí 120 có trách nhiệm bàn giao quyền sử dụng Khu đất và quyền sở hữu các tài sản gắn liền với Khu đất trên, để GP.Invest thực hiện dự án.
- Phối hợp chặt chẽ với GP.Invest để thực hiện các công việc, thủ tục với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, theo quy định của Pháp luật hoặc theo yêu cầu của GP.Invest (nếu có) để thực hiện thủ tục triển khai Dự án.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông, ủy quyền cho HĐQT của Công ty thực hiện các bước tiếp theo để tiến hành triển khai thực hiện dự án. Với phương châm đạt lợi ích cao nhất cho cổ đông và công ty.

Kính trình Đại hội xem xét thông qua.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- HĐQT, BKS
- Lưu TC

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *chamhu*

CHỦ TỊCH



VU VIỆT HÙNG